

Belangenvereniging Binnenstad Noord

Jaarverslag 2024

2024 was een jaar, waarin we ons weer volop ingezet hebben om de belangen van de bewoners te behartigen, de contacten met de andere belangenverenigingen en de gemeente te verstevigen, mee te denken met de ontwikkelingen in de stad en gevraagd en ongevraagd onze adviezen te geven.

Net als vorig jaar hebben we meegedacht met het bestuur van de OWee-week door aan te geven wat voor de binnenstadsbewoners aandachtspunten zijn, waar ze bij hun organisatie rekening mee kunnen houden.

We hebben meegedacht over het terrassenbeleid, het inzamelen van afval, water in de binnenstad, parkeerbeleid en nog veel meer.

Tijdens een thema-avond hebben we aandacht geschonken aan het veranderende klimaat en wat bewoners zelf aan maatregelen kunnen nemen om de omgeving klimaatbestendig te maken.

Zoals u van ons gewend bent hebben we tijdens onze bijeenkomsten diverse sprekers gehad. Zo is er verteld over wandelingen in en rond Delft, het werk van de Fietzersbond en het Toegankelijkheidsnetwerk.

Hoogtepunt van dit jaar was de Kroonlezing, georganiseerd ter ere van ons tweede lustrum. Veel leden zijn hierbij aanwezig geweest en hebben kunnen horen dat wij niet de enigen zijn die ons zorgen maken over te weinig bomen met kroon en te weinig groen in de stad. Tijdens de avond is afgesproken dat de aanwezige deskundigen hun kennis gaan delen om te komen tot adviezen over geschikte bomen in de stad. De resultaten van dit overleg zullen tijdens de volgende Kroonlezing gepresenteerd worden.

In het jaarverslag kunnen jullie uitgebreid lezen over alle activiteiten van het afgelopen jaar.

Marlies Heesen
voorzitter

Secretarieel jaarverslag

De samenstelling van het bestuur

Het bestuur van de Belangenvereniging Binnenstad Noord (BBN) bestond in 2024 uit:

- Marlies Heesen, voorzitter
- Hans van Bodegom, secretaris;
- Anouk Creusen, penningmeester;
- Herman de Wolff, algemeen bestuurslid.

Tot de ALV in april heeft Femke Stolker meegedraaid in het bestuur. Zij heeft toen aangegeven niet definitief deel te willen uitmaken van het bestuur.

Lustrum

In 2024 bestond BBN 10 jaar, het tweede lustrum dus. Als lustrumactiviteit hebben wij tijdens de Delftse Klimaatweek de Kroonlezing georganiseerd. Een activiteit voor de leden en voor de stad. De lezing werd gehouden op woensdag 13 november in het Stadhuis op de Markt. Het thema was de cruciale rol van bomen in een klimaatbestendige binnenstad “bomen met gezonde, brede kronen bieden schaduw, verkoeling en dragen bij aan biodiversiteit en betere luchtkwaliteit.” Door kennis te delen over klimaatadaptatie, groenbeheer en stedelijke biodiversiteit, willen we samen een breed draagvlak creëren voor duurzaam groen in onze stad. De avond bood een gevarieerd programma met gerenommeerde sprekers die ieder hun visie deelden op een klimaatbestendige stad. De aanvullende discussie onder leiding van De Stadsbouwmeester Tako Postma leidde tot de volgende twee conclusies:

- Laat een groepje deskundigen een viertal bomen selecteren voor de binnenstad afhankelijk van standplaats en gewenste boomkarakteristieken.
- Volgend jaar komt er weer een Kroonlezing waar wij de uitkomst van de selectie bespreken en bezien wat we nog verder moeten doen om ervoor te zorgen dat de binnenstad voldoende gezonde schaduwbomen krijgt.

Het ledenbestand

Op 1 januari 2024 had de vereniging 375 leden. In de loop van het jaar meldden zich 23 nieuwe leden aan. Er zijn 15 leden waarvan het lidmaatschap is beëindigd in 2024.. Vijf wegens verhuizen. Bij twee wegens overlijden. Andere persoonlijke redenen waren hoge leeftijd of financiën. Van vijf is de reden van opzeggen ons onbekend. Een lid is door het bestuur opgezegd, wegens niet reageren op contributieverzoeken. Op 31 december telde de vereniging daarmee 383 leden. Hieronder zijn 11 organisatieleden.



	Mutatie	Totaal
Leden 31 12 2023		375
Nieuwe leden	+23	
Verhuizing	-5	
Overlijden en andere pers. red.	-4	
Opzegging onbekend	-5	
Opzegging door bestuur	-1	
Leden 31 12 2024		383

De bestuursactiviteiten

Het bestuur heeft de BBN-bijeenkomsten en de ALV voorbereid en voorgezeten. Daarnaast heeft het bestuur bijgedragen aan de activiteiten van de verschillende werkgroepen.

Bijeenkomsten.

Het bestuur heeft een nieuwjaarsbijeenkomst gehouden en heeft de BBN-bijeenkomsten en de ALV voorbereid en voorgezeten. Daarnaast heeft het bestuur bijgedragen aan de activiteiten van de verschillende werkgroepen; in elke werkgroep is tenminste een bestuurslid vertegenwoordigd en een groot aantal werkgroepen wordt vanuit het bestuur getrokken. Voor meer informatie over de bijeenkomsten en de activiteiten van de werkgroepen in 2024, zie verder in het verslag.

Leden- en buurtactiviteiten zijn belangrijk cement in de buurt. Het bestuur stimuleert en - indien nodig - organiseert dit soort activiteiten. Voor alle activiteiten die plaats hebben gevonden zie verder in het jaarverslag de paragraaf Leden- en buurtactiviteiten.

Website en nieuwsbrief. Wij hebben onze website www.binnenstadnoord.nl actueel gehouden, en zijn hebben gewerkt aan het bouwen en vullen van een nieuwe website vanwege technische veroudering van de bestaande. Die nieuwe zal binnenkort live gaan.

Er zijn 44 artikelen/stukjes geplaatst over actuele onderwerpen.

De website wordt in het bijzonder veel bezocht n.a.v. het versturen van een nieuwsbrief en nieuwsflits. Er zijn dit jaar zeven digitale nieuwsbrieven en geen nieuwsflitsen verstuurd naar de leden en naar belangstellenden die via de website hebben aangegeven de nieuwsbrief te willen ontvangen. Verder wordt deze nieuwsbrief via twitter en de andere sociale mediakanalen verspreid. De nieuwsbrieven worden goed gelezen en leiden tot veel bezoek aan onze website; ze geven ons ook zicht op welke onderwerpen in het bijzonder leven onder de leden.



In 2024 was de top drie van de meest gelezen stukjes door de nieuwsbrief- en nieuwsflitsontvangers op de site: 1) stukje uit de nieuwsbrief van mei over het feit dat de nieuwe wijze van huisvuil inzamelen wordt ingevoerd in heel BBN-gebied; 2) stukje uit nieuwsbrief oktober over de nieuwe toegangsregeling tot de binnenstad onder de titel Dienstverlening in ons gebied komt in gevaar; 3) stukje uit nieuwsbrief juli over Leuk wonen voor ouderen, over knarrenhoven.

Op 31 december 2024 bestond het adressenbestand van de nieuwsbrief uit 463 mailadressen.

Twitter of beter: X. Ons X-account @Binnenstadnoord heeft per 31 december 2024 641 volgers. Twitter gebruiken we zeer incidenteel

nog om actuele zaken voor het voetlicht te brengen, en soms om te reageren op berichten van anderen over (ons deel van) de binnenstad. X neemt in populariteit af en geeft steeds meer ruimte aan nep-nieuws en 'trollen'; in 2024 is het geen erg geschikt middel meer om de politiek te bereiken

Mastodon. Omdat in 2022 Twitter door Elon Musk is overgenomen, en het de vraag werd of het wenselijk is daar actief te blijven, hebben we in 2022 @Binnenstadnoord op Mastodon geopend. De verwachting dat Mastodon het alternatief voor Twitter zou worden blijkt afgelopen jaar niet uit te

komen. Op 31 december 2024 hebben we nog steeds 12 volgers, en er zijn nog maar weinig Delftenaren actief.

Facebook. Eind 2022 hebben we op facebook de account @Binnenstadnoord geopend, als aanvulling op onze andere sociale media accounts, met name om de bekendheid van de vereniging te vergroten en BBN-activiteiten bij andere netwerken bekend te kunnen maken. Dat effect valt tegen. In 2024 hebben we dit account daarom beëindigd.

Media. BBN is circa twintigmaal genoemd in het AD, Delft op Zondag en Omroep Delft.

Ledenwerving. In december 2024 hebben we opnieuw een papieren buurtkrant gemaakt, om een keer per jaar ook niet-leden in het BBN gebied bekend te maken met de belangenvereniging. Deze is gemaakt in een oplage van ruim 2300 en huis-aan-huis verspreid in het werkgebied van de belangenvereniging, en heeft tot een aantal nieuwe leden geleid. De buurtkrant is ook via de website te [downloaden](#). Wij brengen een welkomstpakketje aan nieuwe bewoners in de wijk. Het pakketje bevat informatie over de wijk en BBN; doel van de verspreiding is dat nieuwe bewoners kennismaken met BBN en overwegen lid te worden van BBN.

Extern overleg. Daar waar nodig en nuttig is trekken wij samen op met de Belangenvereniging De Oude en De Nieuwe Delf (OND) en de Belangenvereniging Zuidpoort (ZP). De besturen zijn dit jaar driemaal bijeengekomen om de gemeenschappelijke zaken nader te bespreken.

De bewoners van de binnenstad hebben een vertegenwoordiger in de Stichting Centrum Management Delft (SCMD). Wij ondersteunen deze vertegenwoordiger Henk Wijnen actief door de vergaderstukken mee te lezen en deze te voorzien van commentaar of voorstellen, te reageren op vragen en samen te kijken of we zaken kunnen agenderen. Henk Wijnen neemt ook deel aan het periodiek overleg van BBN met OND en ZP.

In het Kader van de Woonvisie en de groeiplannen van de TU hebben de Delftse bewonersbelangenorganisaties met elkaar aan tafel gezeten en afgesproken voortaan periodiek voor onderling overleg over onderwerpen van gemeenschappelijk belang bijeen te komen onder de naam Delfts Overleg Bewonersbelangenverenigingen (DOBB). Door zich via een dergelijk overleg te organiseren willen we een zo compleet mogelijk beeld kunnen geven van alle wijken en buurten in Delft en daarmee een representatieve stakeholder/belanghebbende te zijn voor de gemeente Delft.

De ledenbijeenkomsten



Donderdag 25 januari vond de nieuwjaarsbijeenkomst van onze Belangenvereniging Binnenstad Noord plaats. Dit jaar op een andere locatie, want de locatie van de afgelopen jaren, De Plataan, werd verbouwd. Speciaal voor ons was Brownies&downies open. Het was even gezellig als altijd. Naast de toespraak van de voorzitter Marlies Heesen kwam buurtgenoot Koen Mulder – met een passie voor bakstenen – aan het woord. Geen muur is hetzelfde en baksteen kan een hoge levensduur

bereiken. Maar we moesten nog aan het werk. Frans Geerlink kreeg het woord om de BBN binnenstadquiz te houden, waarin onze BBN-kennis werd getest.

Woensdagavond 28 februari organiseerden wij de themabijeenkomst Koele tuinen & Droge huizen. José Kooi van het Hoogheemraadschap van Delfland besprak hoe het veranderde klimaat vraagt om een 'klimaatkrachtig Delfland' en wat de rol van de private grondeigenaar daarbij kan zijn. Ingmar Franke en Annie Breeuwsma toonden hoe De Klimaatmaat de bewoners van Delft stimuleert en ondersteunt bij het klimaatbestendig maken van hun private terrein. Als laatste vertelde ons lid Monica Altamirano hoe zij haar tuin klimaatbestendig heeft gemaakt.



Op 10 april hielden we onze algemene ledenvergadering. Twee gasten, Cock Hazeu en Peter Kuiper, beide ook lid van BBN, vertelden over hun hobby: het maken van wandelingen. Een jaar of 7 geleden zijn ze hier mee begonnen. Ze ontwerpen wandelingen, beschrijven de route en vertellen achtergronden over de omgeving en de geschiedenis. Ze willen laten zien dat je dicht bij huis ook mooie wandelingen kan maken, zonder dat je direct naar andere gebieden van Nederland hoeft af te reizen. Er zijn inmiddels 7 boekjes uitgegeven met wandelingen. Een van de boekjes bevat wandelingen in onze stad en in het buitengebied van Delft, waarin in de stad zelf ook allerlei groene gebieden worden aangedaan. De andere boekjes zijn wandelingen die gebundeld zijn per waterschapsgebied zoals over Delfland en over De Stichtse Rijnlanden.

Op de BBN-bijeenkomst van 19 juni vertelde Marien Vermeer, voorzitter Fietsersbond Delft en omstreken, over de Fietsersbond, de werkwijze van de bond in Delft en aandachtspunten voor de binnenstad. De aandachtspunten zijn: fietsveiligheid, plannen versnellen, beter onderhoud (o.a. boomwortels), bij werkzaamheden omrijden en veiligheid, advies geven gevraagd en ongevraagd, aanpak van scooters en fatbikes, en het fietsstallen stallen in de binnenstad en bij het station.

De bijeenkomst van 25 september begon met een korte ingelaste ALV om de volgende reden. Een handhavingsverzoek moet door de gemeente binnen een bepaalde termijn afgehandeld worden. Gebeurt dat niet, dan kan een zogenaamde ingebrekestelling worden gedaan. Als dat niet binnen twee weken tot een beslissing leidt is de gemeente verplicht een dwangsom te betalen tijdens de overschrijding van de termijn die kan oplopen tot maximaal € 1442,-. Dit was recent het geval bij een handhavingsverzoek gedaan door BBN. De gemeente heeft daarom wegens termijnoverschrijding € 1442,- aan ons moeten betalen. Omdat het gaat om een bedrag van meer dan € 500,- is volgens de statuten hiervoor voor een beslissing van de ALV nodig. Het bestuur stelde voor het bedrag van € 1442,- aan slechts een goed doel toe te kennen ten einde de gift een substantieel karakter te kunnen geven. De vergadering stemde hiermee in. De vergadering koos als goed doel de Voedselbank Delft. Daarna werd de reguliere bijeenkomst gehouden.

29 november was de laatste reguliere BBN-bijeenkomst van het jaar. Sylvana Betist en Zef Alsters, twee leden van het Toegankelijkheidsnetwerk, vertelden over hun werk. Delft geeft uitvoering aan het VN-Verdrag Handicap met de zogenaamde Delftse Inclusie Agenda. De inclusieagenda richt zich op mensen met een beperking, ouderen, en andere kwetsbare groepen opdat deze zonder barrières kunnen deelnemen aan activiteiten, werken, en communiceren. Het Toegankelijkheidsnetwerk is een van de acties van de inclusieagenda en het netwerk werkt op alle negen aandachtsgebieden van de inclusieagenda: bewustwording, Delftse gemeentelijke organisatie, openbare ruimte, werk en inkomen, vrije tijd, sport en cultuur, vervoer, welzijn, gezondheid en ondersteuning, thuis, en onderwijs en ontwikkeling. Verder werden er tijdens de bijeenkomst diverse reguliere onderwerpen behandeld.



Alle bijeenkomsten werden beëindigd met een borrel.

Leden- en buurtactiviteiten

Buurtborrel. Op 4 juli werd een buurtborrel bij GAIA voorheen De Plataan gehouden. Door het mooie weer kon dit op het terras.

Excursies. Dit jaar werd er geen excursie georganiseerd.



Kinderspelen. Dit jaar werden voor de 50^e keer op Koningsdag de traditionele Kinderspelen op de Raam gehouden. Ter gelegenheid van dit 10^e lustrum ging het een beetje anders dan anders. Roel van Velzen oud buurtbewoner en winnaar van de wisselbeker in 1989 zorgde digitaal voor het uitreiken van de wisselbeker. En natuurlijk was er weer een kleurplatenwedstrijd. 's Middags was er een reünie voor (oud)vrijwilligers en oud winnaars van de wisselbeker. Deze buurtactiviteit wordt vanuit BBN

ondersteund met menskracht en publiciteit.

Lampionnenoptocht. Op zaterdag 2 november was er weer een lampionnenoptocht langs het Rietveld en door de Doelentuin. Ook dit jaar hielpen kinderen bij de organisatie. Daardoor voer een boot met twee enge mannen door de gracht van het Rietveld en konden kinderen een eindje meevaren. Ook waren de heksen in een vreemd blauw licht weer paraat in de Doelentuin, met kookpot, flarden rook en enge geluiden. Gelukkig zorgden de ouders ervoor dat niemand het te eng vond, en dat langs de route veel bewoners klaar stonden met schalen vol snoep was natuurlijk ook mooi meegenomen! En op het eind een heerlijk bekertje warme chocomel; wat wil je nog meer.



Werkgroep Horeca en evenementen

Terrassen- en terrasbotenbeleid. In 2023 heeft de gemeente gewerkt aan herziening van het terrassen- en terrasbotenbeleid. Hierbij zijn vele stakeholders waaronder BBN betrokken. Het concept nieuwe beleid leidde tot veel bezwaar van horecabedrijven, die o.a. graag terrasschermen wilden handhaven en toevoegen, en langjarige zekerheid wilden. In 2024 hebben er geïnitieerd door de burgemeester gesprekken plaatsgevonden tussen verschillende belanghebbenden, ook vanuit BBN spraken we mee. Als gevolg van deze gesprekken zijn er wijzigingen aangebracht in het voorgenomen beleid, o.a. wat betreft het tijdelijk (in de zomer) toestaan van terrasschermen op de eilandterrassen op de Markt. Ook werd op het laatst vanuit de gemeente bepaald dat terrasuitstallingen buiten openingstijdentijden op straat mogen blijven staan, tenzij het bedrijf de volgende dag dicht is. Voor wat betreft de terrasboten stelt het beleid voor om de ligplaatsen aan de Verwersdijk noordzijde te behouden, en iets naar het Noorden op te schuiven. Op het laatst kwam er een ligplaats bij in het grachtenvak aan Verwersdijk Noordzijde. Uiteindelijk is het beleid zo vastgesteld. Van de toegezegde betere handhaving op het terrassenbeleid is in 2024 echter nog weinig terechtgekomen.

Jazzfestival. BBN heeft bezwaar gemaakt tegen de verleende vergunning voor *Life Doelenplein!* op 24 augustus 2023 in combinatie met de vergunning voor het Jazzfestival van 24-27 augustus 2023 voor wat betreft de locatie Doelenplein. Er is namelijk op deze wijze toestemming gegeven voor een verlenging van het muziekfestival tot 4 dagen op het Doelenplein, en dat is in strijd met de beleidsregels uit het evenementenbeleid. De Bezwaarcommissie heeft in 2024 in haar advies ons gelijk gegeven. De gemeente heeft het advies overgenomen en de locatiematrix zal dienovereenkomstig worden aangepast. Tussen twee evenementen moet rust zijn; ze mogen niet gekoppeld worden.

OWee. BBN nam samen met OND deel aan het overleg met de OWee-organisatie om afspraken te maken om de overlast door de OntvangstWeek in ons deel van de binnenstad te beperken. Wij merken dat met onze inbreng rekening wordt gehouden.

Evenementenkader. In het voorjaar verscheen een nieuwe evenementenkader. Met de andere belangenverenigingen hebben we hierop gereageerd. De gemeente wil bij gesubsidieerde evenementen spreiding over de stad meewegen, en dat vinden we een goed idee – ook voor de andere evenementen. De gemeente wil ook nieuwe evenementenlocaties mogelijk maken. Wat ons betreft komen die ook juist buiten de binnenstad, en worden deze locaties gebruikt om de locatiematrix voor de bestaande locaties in de binnenstad zo nodig naar beneden bij te stellen.

Werkgroep Water

Beëindiging grondwateronttrekking Delft Noord. In 2017 is de gemeente gestart met het stapsgewijs afbouwen van de grondwateronttrekking Delft Noord. Volgens planning gaat dit in tien jaarlijks gelijke stappen. De gemeente streeft ernaar de effecten van de reductie van de grondwateronttrekking Delft Noord te minimaliseren. Een van de effecten is de stijging van het maaiveld. Deze bleek in 2020 onverwacht meer dan gepland. Daarom heeft er in 2021 geen reductie van de grondwateronttrekking plaatsgevonden. In 2023 bleek de stijging weer meer dan verwacht; daarom heeft in 2024 de reductiestap pas later in het jaar plaatsgevonden nadat bleek dat de stijging afnam.

VOGD. De verantwoordelijkheid van de gemeente Delft voor de functies openbare ruimte en transportsysteem ligt vast in de Verordening Openbaar water gemeente Delft (VGOD). In 2017 is door de gemeente besloten dat het tijd was de VOGD te herzien. Daarom is er op 20 april 2017 door de gemeente een bijeenkomst gehouden voor alle belanghebbenden op het gebied van het gebruik van het openbaar water in Delft. Ongeveer 40 belanghebbenden waaronder ondernemers, vertegenwoordigers van roei- en watersportverenigingen, natuurbeheer en de bewoners van de binnenstad waaronder BBN. Hier werden de wensen en verwachtingen van de diverse deelnemers besproken waarbij de focus lag bij bedrijfsmatig gebruik en afmeermogelijkheden.



Het verschijnen van de nieuwe VOGD is steeds uitgesteld. De laatste planning was 2023. Echter weer geen nieuwe VOGD. Vanuit de raad is daarop gevraagd naar de stand van zaken. Het college antwoordde geen reden meer te zien om de VOGD te actualiseren. Dit jaar werd het nieuwe terrasbotenbeleid van kracht. Hiervoor bleek de VOGD aangepast te moeten worden en daar lag ineens een nieuwe VOGD, die verder inhoudelijk weinig afweek van de vorige.

Werkgroep Wonen en ruimtelijke ordening

Woonvisie. Het overleg met de andere bewonersbelangenverenigingen in DOBB is gecontinueerd. Het DOBB streeft ernaar dat bij het uitwerken van de Woonvisie er meer op wijkniveau wordt gewerkt. Nadere uitwerking van de woonvisie op wijkniveau is toegezegd; in 2024 is het woonoverleg nog niet van de grond gekomen.

Rietveld 49. De gemeente wil Rietveld 49 renoveren. De culturele activiteiten in Rietveld 49 worden door veel leden zeer gewaardeerd. Dit geldt zowel voor het Rietveldtheater als het DTG-theater en het feit dat er atelierruimten zijn. Wel kan dit soort gebruik voor overlast zorgen, en dat is zo midden in een woonbuurt niet gewenst. Het gaat dan met name om geluid van de activiteiten in het gebouw, maar ook het komen en gaan van bezoekers en laden en lossen. BBN wil handhaving van de huidige functie van het pand, maar met dusdanige fysieke voorzieningen en bijbehorende gemeentelijke regelgeving dat er zo min mogelijk overlast voor de buurt is. Door een tegenvallende begroting is de beslissing over verbouwen door de gemeente doorgeschoven naar 2025.

Handhavingsverzoek. We zien het kernwinkelgebied onder druk staan: als een detailhandelbedrijf verdwijnt, komt daar geregeld horeca of zakelijke dienstverlening voor in de plaats. Daarvoor is een vergunning nodig, maar die wordt niet altijd aangevraagd. Ook kan de omzetting niet in alle gevallen. Vanuit BBN houden we nieuw vestiging van detailhandel en horeca in de gaten, en ageren op het moment dat we constateren dat iets niet is toegestaan volgens de regels. Met succes is een handhavingsverzoek ingediend tegen een bedrijfsvestiging in strijd met het bestemmingsplan. Bij een andere horecavestiging is het niet gelukt deze tegen te houden, omdat de gemeente de omgevingsvergunning voor ander gebruik – zonder dat deze expliciet was aangevraagd – al had verleend. In weer een andere situatie heeft de eigenaar de plannen ingetrokken. Samen met de Klis hebben we aangegeven niet voor verlenging van het tijdelijk gebruik als kantoorruimte op de begane grond van het begin van de Verwersdijk te zijn, daar dit onderdeel is van het bijzonder winkelgebied.

Werkgroep Openbare ruimte en groen



Schaduwbomen. Deze worden speciaal aangeplant om schaduw te verlenen; een schaduwboom is gewoonlijk hoog en vormt een brede kroon, waardoor het zonlicht getemperd wordt. De meeste bomen langs de grachten in onze buurt zijn schriel en daardoor van het type decorboom. Om aandacht te vragen hebben wij de

Kroonlezing op 13 november georganiseerd, zie uitgebreid eerder in dit jaarverslag.

Visie groen & biodiversiteit en de bijbehorende Uitvoeringsagenda 2024 – 2027 groen & biodiversiteit. De visie wil Delft in 2040 een groene, klimaatbestendige stad maken met veel schaduwbomen. Dit juichen wij toe. Maar de bijbehorende uitvoeringsagenda valt tegen: weinig concrete projecten en te weinig geld waardoor het doel naar ons inzicht jammer genoeg niet gehaald gaat worden. Wij hebben dit de gemeenteraad in een brief gemeld. Aan onze opmerking over te weinig geld is gerefereerd bij de behandeling van visie en plan in de raadscommissie Ruimte en verkeer. De wethouder deed dit af met de opmerking: het is maar een berekening op achterkant van een sigarendoos.

Visie openbare ruimte. Deze is door de gemeente doorgeschoven naar 2025.

Bomenverordening. Deze is door de gemeente doorgeschoven naar 2025.

Toekomstvisie Kalverbos. Het college van B&W heeft 2023 een toekomstvisie voor het Kalverbos e.o. laten maken, om de vele initiatieven en projecten die in dit gebied gaan spelen zodanig op elkaar af te stemmen dat ze tot een samenhangende en aantrekkelijke noordelijke stadsentree leiden. Dat is een goed initiatief, maar BBN zag toch reden voor een zienswijze. Enerzijds omdat er geen goede participatie heeft plaatsgevonden en anderzijds omdat deze visie ruimte lijkt te bieden aan horeca met een terras in het Kalverbos (Pomphuis). Daar heeft echter nog op geen enkele wijze een belangenafweging laat staan besluitvorming over plaatsgevonden. Bij behandeling in de raad in 2024 werd een motie aangenomen die het college opdroeg de passages over een mogelijk toekomstig terras in het Kalverbos te beschouwen als zijnde niet opgenomen in de toekomstvisie. Inmiddels is wel het omgevingsvergunningsproces gestart om de horecauitbreiding mogelijk te maken. BBN ondersteunt de omwonenden in hun bezwaar tegen dit plan.

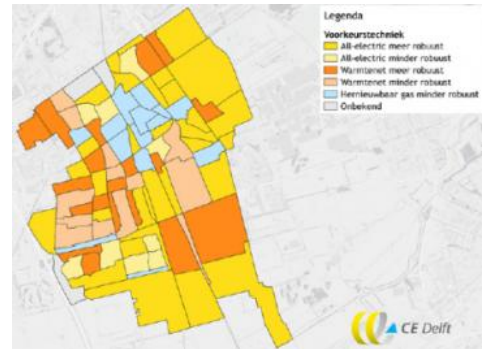
Handhavingsverzoeken. Vuilcontainers mogen niet op/aan de openbare weg permanent worden gestald. Ook mogen er geen bouwwerken worden gemaakt waar afvalzakken in geplaatst worden, zonder vergunning. Wij hebben ten aanzien van niet twee permanente stallingen van vuilcontainers door horeca in de openbare ruimte met succes een handhavingsverzoeken ingediend.

Werkgroep Duurzaam

Nieuwe wijze van huisvuil ophalen. Sinds 2022 is er stapsgewijs een nieuwe wijze van huisvuil inzamelen ingevoerd in het BBN-gebied. Doel daarvan is het bereiken van meer afvalscheiding. GFT wordt aan huis opgehaald, hiervoor heeft elk huishouden een 20 liter container gekregen. PMD kan in de restvuilniszak, en wordt via nascheiding verwijderd. De restvuilniszak wordt niet meer aan huis opgehaald maar moet op de inzameldag op een verzamelpunt, herkenbaar aan een straattegel met het logo van een vuilniszak erop, worden gezet tussen 6.00 en 7.30 uur. Dit geldt ook voor het

aanbieden van papier en karton. Er is nog al wat bezwaar tegen deze nieuwe wijze van inzamelen, in het bijzonder tegen het tijdstip waarop het vuil mag worden buitengezet; de praktijk laat zien dat veel mensen de avond ervoor het afval al buiten zetten. In september 2024 heeft de invoering in het laatste deel plaatsgevonden. Hierna zal naar verwachting een evaluatie van de nieuwe wijze van inzamelen plaatsvinden.

Warmteplan Delft. Het Warmteplan Delft 2021 geeft voor de meeste buurten in de binnenstad (met lichtblauw aangegeven in het prentje hiernaast) als beste alternatief hernieuwbaar gas eventueel in combinatie met een luchtwarmtepomp. Warmtepompen kunnen flinke geluidsoverlast geven. Wij hebben daarom gevraagd om een nader onderzoek naar de effecten en mogelijk oplossingen bij luchtwarmtepompen. De landelijke eisen zijn generiek en houden geen rekening met specifieke omstandigheden zoals onze compacte oude binnenstad. De gemeente kan echter geen aanvullende eisen opleggen. Overlast moet daarom worden voorkomen door voorlichting, goede klachtenafhandeling gevolgd door handhaving na geconstateerde overschrijding van de eisen. De gemeente zet hierop in. Wij nemen samen met diverse andere bewoners- en huurdersorganisaties deel aan de gemeentelijke Klankbordgroep Energietransitie. BBN vraagt hierbij speciale aandacht voor de veelal oude huizen in de binnenstad, die beperkingen stellen aan de mogelijke oplossingen.



Werkgroep Jong en oud

Hitte actieplan 2024. Is door de gemeente doorgeschoven naar 2025.

Woningen voor 50+. Via het DOBB hebben wij aandacht gevraagd voor meer huisvesting geschikt voor 50+ in onze buurt. Dit is gewenst niet alleen voor de ouderen zelf die zoeken naar een nieuwe woning, maar ook om de gewenste doorstroming te bewerkstelligen. Zoals eerder gemeld is het project oude VAK-gebouw Westvest 9 bestemmen voor ouderen huisvesting door de vele wettelijke eisen niet realiseerbaar gebleken. Er zijn inmiddels initiatieven om in Delft een zogenaamd Knarrenhof te realiseren. Dat zal geen locatie in de binnenstad zijn.



Kom op de koffie! Eenmaal in de maand wordt er een koffieochtend gehouden. Sinds de verbouwing van de plataan naar GAIA wordt de koffieochtend in Brownies & downies gehouden. Heeft u zin om met buurtgenoten koffie te drinken en een praatje te maken? Kom dan langs. De datum wordt bekend gemaakt via de nieuwsbrief.