

Belangenvereniging Binnenstad Noord

Secretarieleel jaarverslag 2016

Het afgelopen verenigingsjaar is er veel ondernomen en ook veel bereikt. Als bewoners belangenvereniging gaat dit voor een groot deel hebben via overleg met de gemeente. In het uitbouwen van dit overleg hebben wij het afgelopen jaar veel tijd gestoken.

Zaken die de gehele binnenstad betreffen pakken wij gemeenschappelijk aan met de twee andere bewonersbelangenverenigingen in de binnenstad: De Oude en De Nieuwe Delf, en Zuidpoort. Sinds het afgelopen jaar komen de drie besturen driemaal per jaar bijeen om alle gemeenschappelijke zaken te bespreken en de gemeenschappelijke strategie te bepalen.

Regelmatig worden er nieuwsbrieven verstuurd. De nieuwsbrieven worden niet alleen naar de leden verstuurd maar ook aan externe belangstellenden. De nieuwsbrieven worden goed gelezen. Hierin wordt verslag gedaan van de activiteiten van de verschillende werkgroepen en over andere zaken onze buurt betreffende. Ook voor de praktische zaken in de nieuwsbrieven zoals huisvuil is veel belangstelling. Het aantal leden is het afgelopen jaar met ruim dertig gegroeid.

Mijn conclusie is dat het een goed jaar was voor de vereniging, dit mede door de inzet van vele leden. Ook het komende jaar zijn er vele zaken, die de aandacht vragen. Deelname van meer leden aan een van de werkgroepen blijft daarom wenselijk. Praat na afloop van deze ALV rustig met de leden van de diverse werkgroepen.

Joop Gravesteijn, voorzitter

Erelid

Op de ALV van 19 april is Corrie Schaareman benoemd tot erelid voor het 20 jaar actief betrokken zijn bij het functioneren van de bewonersorganisatie van de noordelijke binnenstad van Delft.

Zij heeft als secretaris en penningmeester ervoor zorggedragen dat het Bewonersplatform Binnenstad Noord goed kon functioneren. Het bewonersplatform had geen inkomsten, maar wel kosten. Corrie zorgde ervoor dat de gemeente die kosten heeft vergoed. Vanaf het begin van haar werkzaamheden bij onze organisatie heeft zij ervoor gezorgd dat iedereen uit de buurt die op de hoogte wil blijven, ook voorzien wordt van de juiste informatie. Mede door haar inzet is het Bewonersplatform een betrouwbare gesprekspartner geweest voor de wijkcoördinator. Dankzij Corrie konden we als vereniging in december 2014 een vliegende start maken.



Samenstelling bestuur

Het bestuur van de Belangenvereniging Binnenstad Noord (BBN) bestond in 2016 uit:

- Joop Gravesteijn, voorzitter;
- Hans van Bodegom, secretaris;
- Jan Arie Groot, penningmeester;
- Herman de Wolff, informatievoorziening

Ledenbestand

Op 1 jan 2016 had de vereniging 282 leden, in de loop van het meldden zich 40 nieuwe leden aan. Er waren 11 opzeggers waarvan 5 wegens verhuizing, 1 wegens overlijden, 2 wegens wens wel actief te willen zijn maar dit wegens drukte niet te kunnen, 2 wegens lidmaatschap VVE die belangen behartigt, en 1 wegens niet gespecificeerde redenen. Op 31 december telde de vereniging 311 leden.

Ledenbijeenkomsten

Er waren 6 ledenbijeenkomsten.

- 19 januari was de Nieuwjaarbijeenkomst in het Rietveldtheater. Als gast hadden wij Jack Boogmans. Jack werkt bij de Papaver in Delft en hij benadrukte het belang om het nieuwe jaar schoon in te gaan en vertelde over de mogelijkheden om als buurt mee te werken aan het opruimen van zwerfvuil. Dit heeft geleid tot onze deelname aan de Nationale Opschoondag op 19 maart, zie later.
- 9 februari was de eerste reguliere BBN-bijeenkomst van het jaar. Jappe Zijlstra van de roeivereniging DDS (De Delftse Sport) vertelde over wat de vereniging doet, de type roeiers en roeiboten, het ontstaan van de vereniging, de geschiedenis van hun gebouw en hoe zij overlast voorkomen;
- 19 april was de ALV. De vergadering wordt gehouden in de Recreatiezaal van De Musiushof, Kantoorgracht 11. Tijdens de AVLV werd Corrie Schaareman tot erelid benoemd. Spreker op de bijeenkomst was de heer Patrick van Mil, directeur van Museum het Prinsenhof. Hij vertelde boeiend over hoe het straatje van Vermeer in Delft kon terugkeren. Hij plaatste het verhaal in de context van de visie van het museum, hoe het prinsenhof een duidelijker verhaal wil vertellen, karakter wil krijgen en meer wil inspelen op typische Delftse thema's.
- 14 juni. Spreker tijdens deze regulier bijeenkomst was Angelique Hendriks, voorzitter Speeltuin Geerweg vertelt over de speeltuin. De speeltuin bestaat ongeveer 100 jaar. De speeltuin is een stichting geen vereniging en heeft dus geen leden. De tuin draait hoofdzakelijk op vrijwilligers. De speeltuin is voor iedereen gratis toegankelijk op werkdagen van 1.30 tot 17.00 uur. In het weekend wordt de tuin verhuurd voor kinderfeestjes en dergelijke. De tuin draait financieel op subsidie van de gemeente en op opbrengsten uit verhuur.
- 20 september. Om te onderstrepen dat Ipse en haar bewoners onderdeel van de binnenstad zijn vond deze bijeenkomst plaats bij Ipse op de Paardenmarkt. Spreker tijdens deze bijeenkomst was stadsecoloog Diny Tubbing. Zij vertelde uitgebreid over de flora en Fauna rond en in Delft. Insecten staan aan de basis van de voedselpiramide en zijn daarom zo



belangrijk. Boomspiegel- en geveltuintjes dragen bij aan meer insecten in de binnenstad en zo aan meer vogels. Dit was aanleiding voor onze voor Pimp je boomspiegeldag, zie later.

- 15 november was de laatste reguliere ledenbijeenkomst

Bestuursactiviteiten

Het bestuur heeft de Nieuwjaarbijeenkomst, de BBN-bijeenkomsten en de ALV voorbereid en voorgezeten. Daarnaast heeft het bestuur bijgedragen aan de activiteiten van de verschillende werkgroepen; in elke werkgroep is tenminste een bestuurslid vertegenwoordigd en sommige werkgroepen worden vanuit het bestuur getrokken. Voor wat betreft de activiteiten van deze werkgroepen in 2016, zie verderop.

In 2016 heeft 10 keer een bestuursvergadering plaatsgevonden.

Onderwerpen waar geen werkgroep voor bestond, zijn door het bestuur zelf opgepakt. In 2016 betrof dit het onderwerp huisvuil. Naar aanleiding van het raadsvoorstel Omgekeerd inzamelen moet voor de binnenstad nog nader bepaald worden wat de meest geschikte wijze van inzamelen is. BBN neemt deel aan de werkgroep van gemeente en Avalex die dit beziet en heeft daarbij de proef "Aan het einde van de straat" voorgesteld. Op Rietveld en Vlamingstraat is vanwege het vrachtwagenverbod onverwacht gestopt met huisafval en grofvuil ophalen. We hebben de gemeente aangesproken op schending van eerder gemaakte afspraken, maar zonder succes. Een ludieke actie voor werving van een "afvalkoerier" heeft nog niet geleid tot een oplossing voor afvalophalen bij mensen die slecht ter been zijn.

Op 19 maart was het nationale opschoondag. Op veel plekken in Nederland staken vrijwilligers de handen uit de mouwen om hun leefomgeving schoner te maken, door de strijd aan te gaan met zwerfvuil. Naar aanleiding van het verhaal van Jack Boogmans op de nieuwjaarsbijeenkomst heeft aantal BBN-leden heeft hieraan deelgenomen.

Paddenstoelenexcursie. Op 20 november is een groep BBN leden, onder leiding van een IVN natuurgids Hans Huisman, op paddenstoelenexcursie geweest in het Arboretum-Heempark van het Delftse Hout. Het is opmerkelijk hoeveel verschillende paddenstoelen we aantreffen, zo dicht bij de binnenstad en vrijwel langs de snelweg en op zo'n kleine oppervlakte.

Naar aanleiding de lezing van de stadsecoloog Diny Tubbing hebben wij zaterdagmiddag 10 december uitgeroepen tot de BBN-versier je boomspiegelmiddag. Het bestuur heeft hiervoor narcisbollen aangeschaft, en diverse leden hebben deze gepoot. Ook enkele nieuwe bewoners hebben we met bollen verwelkomd.



Dit jaar is er verder gegaan met de gesprekronde met leden van de gemeenteraadsfracties. In 2016 is gesproken met VVD, CDA, PvdA, Groenlinks en CU.

Vermeerjaar: Wij hebben het overleg tussen gemeente en bewoners Vlamingstraat begeleid om de overlast door bezoekers van de Vermeerroute zo veel mogelijk te voorkomen.

Huisvuil. Wij hebben deelgenomen aan de werkgroep van gemeente en Avalex om te bepalen hoe in de binnenstad het Omgekeerde ophalen ingevoerd kan worden. Wij hebben daarvoor proef slimmer benutten ondergrondse containers rond voormalig TU-bibliotheek ingebracht.

Daar waar nodig en nuttig is trekken wij samen op met de Belangenvereniging De Oude en De nieuwe Delf en de Belangenvereniging Zuidpoort. Sinds dit jaar komen de besturen driemaal per jaar bijeen om de gemeenschappelijke zaken nader te bespreken.

De bewoners hebben een vertegenwoordiger in de Stichting Centrum Management Delft (SCMD). Wij ondersteunen deze vertegenwoordiger actief door de vergaderstukken mee te lezen en deze te voorzien van commentaar of voorstellen.

Op onze website www.binnenstadnoord.nl zijn ruim 60 artikelen/stukjes geplaatst over actuele onderwerpen. De website wordt in het bijzonder veel bezocht n.a.v. het versturen van een nieuwsbrief.

Er zijn dit jaar tien digitale nieuwsbrieven verstuurd naar de leden en naar belangstellenden die via de website hebben aangegeven de nieuwsbrief te willen ontvangen. De nieuwsbrieven worden goed gelezen en leiden tot veel bezoek aan onze website. Ze geven ons ook zicht op welke onderwerpen in het bijzonder leven onder de leden. Op 31 december 2016 bestond het adressenbestand van de nieuwsbrief uit 335 mailadressen.

Ons twitteraccount @BinnenstadNoord heeft eind 2016 360 volgers. De Twitter berichten verschijnen via een feed automatisch op de website van de vereniging. Twitter wordt gebruikt om actuele zaken voor het voetlicht te brengen, en soms om te reageren op berichten van anderen over ons deel van de binnenstad.

BBN is circa tienmaal maal genoemd in het AD, Delftse Post en Delft op Zondag.

Werkgroep Horeca en evenementen

Evaluatie Evenementenbeleid. De evaluatie is goedgekeurd door de gemeenteraad zonder toezegging van meer geld voor handhaving op het aspect geluidoverlast. Wij hebben vervolgens ingesproken om te pleiten voor meer geld voorhandhaving, echter vooralsnog zonder resultaat. De voortgang van de herijking van het beleid is te vinden op de pagina 'Evenementenonderzoek' op de website van de gemeente (<https://www.delft.nl/content.jsp?objectid=73818>).

Incidentele festiviteiten. Samen met de andere belangengroepen is geprobeerd tot afstemming te komen met KHN en de gemeente over een nieuwe regeling voor incidentele festiviteiten. Er is inmiddels zicht op de contouren van een nieuwe regeling.

Evaluatie horecaconvenant. Op ons verzoek is dit jaar het convenant geëvalueerd. Dit heeft niet geleid tot inhoudelijk wijziging van het convenant, maar wel tot de afspraak de werking van het convenant eenmaal per jaar te bespreken

OWee. Wij hebben deelgenomen aan het OW-overleg . Dit heeft geleid tot de geslaagde studentenlunch tijdens de OWee op de Nieuwe Plantage.

Werkgroep Parkeren en verkeer

Klankbordgroep Parkeren. In de klankbordgroep is gewerkt aan de tussentijdse evaluatie

parkeerbeleid. In de evaluatie zijn diverse voorstellen van ons opgenomen: de jaarvergunning bezoekersparkeren van 408 uur wordt een vergunning voor onbepaalde tijd, waarbij minimaal 200 uur per keer worden bijgekocht en het invoeren van betaald parkeren ook op zondagavond op de Paardenmarkt. De gemeenteraad neemt gezien de financiële consequenties van de evaluatie pas een beslissing over de evaluatie bij de begrotingsbesprekingen medio 2017.

Notitie Vrachtverkeer. In 2015 hebben wij samen met de twee andere belangenverenigingen de notitie Vrachtverkeer in de binnenstad gemaakt. In deze notitie is door ons het voorstel gedaan het vrachtverkeer te reguleren door middel van het Protocol Logistiek. Dit idee is door de gemeente overgenomen. Het protocol wordt stapsgewijs van kracht in de periode 1 april 2017 tot 1 januari 2020. BBN neemt namens de drie bewonersverenigingen deel van de werkgroep die het Protocol Logistiek nader uitwerkt.

In 2016 is het vrachtwagenverbod op Rietveld en Vlamingstraat, waar BBN voor gepleit heeft i.v.m. de kwetsbaarheid van de straten in dit natte deel van de binnenstad, van kracht geworden.

Touringcars Nieuwe Langedijk. Mede door de inzet van de bewonersbelangenverenigingen is het touringcars niet meer toegestaan bezoekers af te zetten naast de Nieuwe Kerk. Dit scheelt veel overlast.

Rapport fietsparkeren. Begin 2012 hebben de bewoners belangenverenigingen in de binnenstad rapport *Parkeren van fietsen in de binnenstad* uitgebracht. Wij hebben dat toen gedaan om de situatie rondom fietsparkeren en de overlast door geparkeerde fietsen zichtbaar te maken. De afgelopen jaren is er jammer genoeg weinig voortgang geboekt op het gebied van fietsparkeren in de binnenstad. Daarom hebben wij het onderwerp opnieuw opgepakt. Wij hebben daartoe eind oktober en begin november een aantal tellingen gedaan. De uitkomsten van de tellingen en een aantal van onze ervaringen hebben wij bij het college van B&W aangeboden via in het rapport *Het fietsparkeerprobleem in de binnenstad van Delft, cijfers en overwegingen ter oplossing.*



Werkgroep Water

Bewonersoverleg Wateroverlast. Dit halfjaarlijks overleg wordt voorgezeten door de gemeente. Wij waren niet tevreden over de wijze waarop de door ons ingebrachte punten werden afgehandeld. Daarom hebben wij hierover op 19 januari ingesproken in de raadscommissie Ruimte en verkeer. Het overleg is hierna duidelijk verbeterd.

Beëindiging grondwateronttrekking DSM. Vanaf 2017 wordt stapsgewijs de grondwateronttrekking door DSM verminderd. Er moet een monitoringsysteem komen om de mogelijke negatieve effecten van de vermindering vroegtijdig te kunnen signaleren. Wij hebben inzicht gekregen het voorgestelde monitoringsysteem. Daarnaast zullen extra freatische peilbuizen in ons gebied worden aangebracht, die een inzicht moeten geven in de freatische grondwaterstand op de particulier terreinen in ons gebied.

Gemeentelijk rioleringsplan 2017-2021. N.a.v. dit plan hebben wij het college schriftelijk verzocht aan te geven of er locaties in Delft zijn waar bij extreme regenval het water over de stoepranden zal

stromen en indien het geval is deze locaties te benoemen en een voorstel aan de raad te doen om deze probleemlocaties aan te pakken. Het college heeft toegezegd in de eerste helft van 2017 de inventarisatie te doen en indien nodig vervolgstappen te ondernemen.

Werkgroep Bouwvergunning en ruimtelijke ordening

Buccaneer. In het voormalig depot van het legermuseum (Buccaneer) is een zogenaamde accelerator voor nieuwe technologie gevestigd. Het plan om in het complex ook een restaurant te vestigen leidde in de buurt tot zorgen over geluidsoverlast in deze rustige woonbuurt. Het plan paste ook niet volgens het bestemmingsplan. Op voorstel van BBN heeft zich de Omwonendengroep Paardenmarkt gevormd. Acties van de omwonendengroep waaronder inspreken hebben geleid tot beperkingen aan het gebruik en de openingstijden waardoor overlast van het restaurant hopelijk binnen de perken zal blijven.

Omgevingswet. In 2019 wordt naar verwachting de Omgevingswet ingevoerd. De Omgevingswet is een integratie van allerlei wetten en regels rond de leefomgeving. De gemeente werkt aan de voorbereiding op het nieuwe stelsel. BBN heeft, samen met andere belangenorganisaties, meegedacht over de manier waarop in het nieuwe wettelijke stelsel aan participatie van burgers inhoud gegeven kan worden.

Kruimelregeling. Door middel van toepassing van de zogenaamde Kruimelregeling kan het college zelfstandig en in een procedure van 8 weken, zonder inspraak en zonder betrokkenheid van de raad, de functie van bestaande gebouwen zoals vastgelegd in het bestemmingsplan wijzigen. Omwonenden rest dan formeel alleen de weg van bezwaar en beroep. Bij bezwaar en beroep vindt een formeel juridische toets plaats, en niet een inhoudelijke – er wordt marginaal getoetst. De gebruikswijziging naar horeca in de Buccaneer viel onder de kruimelregeling. Mede door onze acties op dit gebied heeft het college toegezegd voor politiek gevoelige onderwerpen de raad te informeren voordat de bestemmingswijziging wordt goedgekeurd.

Verkamering. Verkamering kan tot verschillende problemen leiden, zoals:

- overlast (geluidshinder, fietsen)
- leefbaarheid, perceptie van “achteruitgang van de straat”
- onttrekking grotere woningen aan de reguliere woningvoorraad.

In het gebied van Binnenstad Noord begint verkamering grotere vormen aan te nemen, en we krijgen steeds vaker signalen dat verkamerde panden voor overlast zorgen. Wij zijn groot voorstander van terughoudendheid in verdere verkamering in de binnenstad; de druk is op veel plekken nu al te groot. Door de inzet van de bewonersbelangenverenigingen in de binnenstad is het college bezig hiervoor beleid te formuleren.

Werkgroep Openbare ruimte

Herinrichten Vlamingsstraat en Rietveld. Op deze twee grachten zijn de afgelopen twee jaar de gas- en waterleidingen vervangen en heeft vervolgens herbestrating plaatsgevonden. Op initiatief van BBN is er een omwonendengroep gevormd. De leden van deze groep onderhouden contact met bewoners, gemeente en aannemers, leveren inhoudelijke inbreng, spreken mee over de planning, bewaken de afspraken, signaleren en bemiddelen. Dit heeft geleid tot een goed eindproduct. Zomer 2016 is de afronding gevierd, en heeft BBN de gemeentelijke projectleiders bedankt.

Afvalbakken en banken: Op basis van de Delftse Schouwgids, www.delft.nl/content.jsp?objectid=5002 hebben wij de kwaliteit van legen van afvalbakken en de toestand van de banken in ons gebied bepaald en hebben daar waar nodig actie ter verbetering ondernomen.

Werkgroep Groen en speelplaatsen

De werkgroep leidt een sluimerend bestaan; geen activiteiten in 2016.

Werkgroep Oud en Jong

Woonvisie. Deze besteedt weinig aandacht aan ouderen in de binnenstad. Een lid van de werkgroep heeft bij de BBN-gesprekken met leden van de gemeenteraadsfracties dit onderwerp steeds onder de aandacht gebracht.

Bus 61. De werkgroep heeft zich afgelopen sterk gemaakt voor het behouden van buslijn 61 in de binnenstad.

