

Reactie lijst 8: CDA

VRAAG 1: Parkeren. De parkeerdruk in het B-vergunninggebied is in de late avond en in de nacht zeer hoog. Dit leidt tot veel zoekverkeer en daardoor overlast en onveilige situaties. Dit bleek ook uit de door ons samen met de andere belangenverenigingen in de binnenstad uitgevoerde parkeerdrukmeting in november 2017. Het rapport van de meting hebben wij de gemeenteraad aangeboden met de brief Parkeerdrukmeting in de binnenstad van Delft 2017 van 6 februari 2018

Het aantal parkeerplekken in de binnenstad is beperkt en de belangenverenigingen van bewoners in de binnenstad wijzen er terecht op dat het vaak lastig is voor bewoners om een parkeerplek in de buurt van de eigen woning te vinden. De parkeerdruk is te hoog. Het CDA wil dat bezoekers van de binnenstad in de parkeergarages parkeren, zodat de schaarse plekken voor bewoners beschikbaar zijn. Om dit te bereiken moeten de parkeertarieven in de garages niet verder stijgen en moeten de borden naar de garages duidelijker worden.

VRAAG 2: Huisvuil. Het Nieuwe Inzamelen gaat voor laagbouw uit van aparte kliko's voor GFT, PMD en papier per woning en in de wijk ondergrondse containers voor restafval. Veel huizen in de binnenstad hebben niet de mogelijkheid om die drie kliko's te plaatsen. De bewoners willen daarom op acceptabele loopafstand ook ondergrondse containers in de wijk voor GFT, PMD en papier waar dan op elk gewenst moment dit afval in gedaan kan worden. Avalex wil echter uit financiële overwegingen losse karren met containers erop overdag tijdens werkdagen op straat plaatsen waar de bewoners dan hun gescheiden vuil in moeten doen.

Het nieuwe inzamelen en de samenwerking met andere gemeentes binnen Avalex heeft ons nog niet gebracht wat we ervan gehoopt en verwacht hadden. Afvalinzameling is voor bewoners veel duurder geworden en de service is slechter geworden. Veel mensen hebben inderdaad ook niet de ruimte of de mogelijkheid om 3 kliko's te plaatsen. Het CDA is voorstander om over te gaan naar een systeem van nascheiding, zoals steden als Den Haag en Utrecht al zijn gaan doen. Hierbij wordt afval pas in de afvalfabriek gescheiden. Dit is goedkoper en beter voor het milieu. En voor bewoners ook veel eenvoudiger omdat ze maar één afvalbak hebben. Zolang we nog geen nascheiding hebben, moet Avalex klantvriendelijker worden en betere service bieden.

VRAAG 3: Duurzaamheid. De binnenstad bestaat uit veelal oude, al dan niet historische, huizen met een geringe warmte-isolatie. Daarnaast is er vrijwel geen ruimte voor alternatieve wijze van energieopwekking. De straten liggen reeds vol met riolering-, water- en andere leidingen waardoor er nauwelijks ruimte is voor extra leidingen. Houtkachels zorgen voor stankoverlast en fijnstof.

Het CDA is er voorstander van dat Delft zo snel mogelijk energieneutraal wordt. Dat betekent voor ons dat in Delft zo weinig mogelijk energie verbruikt en dat dit dan alleen duurzaam opgewekte energie is. Energieneutraal betekent voor ons niet dat koste wat kost alle energie die we gebruiken per se ook op het grondgebied van Delft moet worden opgewekt. Vaak is het slimmer om gebruik te maken van de mogelijkheden die iets verderop zijn, zoals windmolenparken op zee of op plekken in Nederland met meer ruimte. Zeker in de historische binnenstad is het vaak moeilijk om op duurzame wijze energie op te wekken zonder dat dit ten koste gaat van het historische zicht. Ook het isoleren van woningen en panden in de binnenstad is vaak lastiger (en duurder) dan het isoleren van een modernere woning in een andere wijk. Gelukkig komen er wel steeds meer innovatieve mogelijkheden, zoals dakpannen waar zonnecellen in zijn verwerkt, ramen en gevels die energie opwekken en betere mogelijkheden voor isolatie van oude panden. Juist voor de binnenstad wil het CDA daarom graag samenwerken met de TU Delft, andere Delftse kennisinstellingen en bedrijven om ook de binnenstad energieneutraal te maken. Terecht wordt opgemerkt dat het

aanleggen van een warmtenet, als alternatief voor gas, in de binnenstad mogelijk ook extra complex zal zijn. Maar misschien is dit toch mogelijk in (grote delen van) de binnenstad. In een duurzame stad met schone passen uiteindelijk ook geen houtkachels. Hoe gezellig ook, de lucht is schadelijk voor het milieu, de gezondheid en in het bijzonder voor de grote groep mensen met longproblemen.

VRAAG 4: Klimaatbestendigheid. De binnenstad is zeer versteend en daardoor ook erg gevoelig voor hittestress. Door de reeds hoge grondwaterstand leidt infiltratie van regenwater tot vochtschade aan de huizen. Het oostelijk deel van de binnenstad wordt met sluizen afgesloten bij hoge waterstand in de Schie. Bij extreem grote regen zal dan het regenwater van hogere delen in de binnenstad zoals de Markt de grachten inlopen en vervolgens bij lagere delen zoals Oosteinde en Vlamingstraat over de kaderand heen de huizen inlopen. Het bergend vermogen van de grachten is voor die situaties namelijk niet voldoende.

Dit is een terechte zorg! In ons verkiezingsprogramma vraagt het CDA daarom expliciet om voldoende aandacht van de gemeente voor de gevolgen van hittestress en de steeds zwaardere regenbuien. Een concrete oplossing die we voorstellen is voldoende (kwalitatief) groen in alle wijken, dus ook in de binnenstad. Groen zorgt ervoor dat de hittestress minder wordt en zorgt voor een natuurlijke waterberging. Bewoners met een tuin kunnen ook zelf ook bijdragen om Delft klimaatbestendiger te maken door hun tuinen niet volledig te betegelen, maar een deel van de tuin te beplanten met gras of andere planten.

VRAAG 5: Groen. De hoeveelheid groen in de binnenstad en de kwaliteit ervan neemt af. Zowel publiek als privaat groen staan onder druk. Binnenterreinen worden steeds verder volgebouwd, en groen sneuvelt. Het groenonderhoud in de openbare ruimte is de laatste jaren onder druk komen te staan. Onze achterban hecht veel waarde aan meer groen. De groene ruimten die er zijn nodigen echter niet uit tot gebruik (Doelentuin, Oostplantsoen) of zijn niet toegankelijk Wallertuin). De keuze voor nieuwe beplanting lijkt soms meer door onderhoudsoverwegingen te zijn ingegeven, dan een optimale ruimtelijke kwaliteit (vergelijk type bomen langs de grachten).

Zowel we bij de vorige vraag al schreven is voldoende kwalitatief groen noodzakelijk om de stad leefbaar te houden. Groen zorgt voor ontspanning, draagt bij aan de biodiversiteit in de stad en mensen voelen zich prettiger. Maar groen helpt ook bij het verminderen van tegenwoordige stadsproblemen als hittestress en wateroverlast na hevige regenbuien. Om die reden wil het CDA meer onderhoud voor het groen in de hele stad zodat deze er ook weer aantrekkelijk eruit zien, en dat er geen nieuwbouwprojecten worden gestart waarbij parken of speelterreinen worden opgeofferd. Het CDA is daarom kritisch tegenover het voorstel van de coalitiepartijen om Delft vol te bouwen met nog eens 15-duizend woningen. Wij hebben daarom om een grondige impactanalyse gevraagd. Als hieruit blijkt dat zoveel nieuwe woningen alleen mogelijk is door concessies te doen aan de leefkwaliteit (bijvoorbeeld door groen op te offeren), dan kiest het CDA voor minder woningen!

Gerrit Jan Valk
Gemeenteraadslid CDA Delft
Kandidaat (nummer 2) gemeenteraadsverkiezingen
Bewoner binnenstad