

Secretarieleel jaarverslag 2015

Belangenvereniging Binnenstad Noord

Voorwoord

Het afgelopen verenigingsjaar was het eerste echte verenigingsjaar, niet alleen voor de vereniging, maar ook voor het bestuur. Wij moesten het voordeel van het 'vereniging zijn' waarmaken en het goede van het oude bewaren. In principe hebben wij de werkwijze gehandhaafd. Er zijn nog steeds vijf tussentijdse bijeenkomsten in het gebouw Rietveld 118. Die werden de afgelopen periode druk bezocht. Er zijn meer leden bijgekomen en er zijn ook meer actieve leden. Wij hebben er ook twee werkgroepen bij gekregen. Wij hebben in diverse gemeentefora onze inbreng kunnen hebben.

Regelmatig worden er nieuwsbrieven verstuurd. De nieuwsbrieven worden niet alleen naar de leden verstuurd maar ook aan externe belangstellenden. De nieuwsbrieven worden goed gelezen. Hierin wordt verslag gedaan van de activiteiten van de verschillende werkgroepen en over andere zaken onze buurt betreffende. Ook voor de praktische zaken in de nieuwsbrieven zoals de herbestravingswerkzaamheden is veel belangstelling.

Sommige veranderingen in het gebruik van panden en de openbare ruimte in onze buurt geven aanleiding tot zorgen bij onze leden. De afwijkingen ten opzichte van het huidige bestemmingsplan, zonder dat de gemeenteraad erin gekend wordt, hebben aanleiding gegeven tot een brief van ons aan de gemeenteraad en het college van B&W met het verzoek om veranderingen meer in samenspraak te behandelen.

Toen de Belangenvereniging Binnenstad Noord nog als platform functioneerde, was het nodig voordat we in actie konden komen dat er een meningpeilende bijeenkomst van het platform moest zijn. Nu kan het bestuur in actie komen en later verantwoording afleggen aan de leden. Dit leidt tot sneller kunnen reageren op ontwikkelingen. Dit heeft er onder andere toe geleid dat wij makkelijker met de twee andere belangenverenigingen in de binnenstad kunnen samenwerken. Wij hebben veel zaken die alle drie de verenigingen raken gemeenschappelijk met succes aangekaart bij het college van B&W en de gemeenteraad.

Mijn conclusie is dat het een goed jaar was voor de vereniging, dit mede door de inzet van vele leden. Ook het komende jaar zijn er vele zaken, die de aandacht vragen. Deelname van meer leden aan een van de werkgroepen blijft daarom wenselijk. Praat na afloop van deze ALV rustig met de leden van de diverse werkgroepen.

Joop Gravesteijn, voorzitter

Secretarieel jaarverslag

Samenstelling bestuur

De Belangenvereniging Binnenstad Noord (BBN) is officieel opgericht op 4 december 2014. 2015 was dus het eerste complete verenigingsjaar. Het oprichtingsbestuur bestond uit:

- Joop Gravesteijn, voorzitter;
- Hans van Bodegom, secretaris;
- Jan Arie Groot, penningmeester.

Op ALV van 21 april werden de leden van het oprichtingsbestuur gekozen als leden van het eerste reguliere bestuur. Toen werd tevens als bestuurslid verkozen:

- Herman de Wolff, informatievoorziening.

Ledenbestand

Op 1 jan 2015 had de vereniging 216 leden. In de loop van het jaar melden zich 75 nieuwe leden.

Er waren 9 opzeggers waarvan 4 wegens verhuizing, 1 wegens overlijden, 1 wegens onenigheid over werkwijze en de overigen wegens niet gespecificeerde redenen. Op 31 december telde de vereniging 282 leden.

Ledenbijeenkomsten

Er waren 6 ledenbijeenkomsten. Behalve de ALV werden deze alle gehouden in de zaal “vergadering van Gelovigen” Rietveld 118.

- 20 januari was de Startbijeenkomst;
- 10 februari was de eerste reguliere BBN-bijeenkomst;
- 21 april was de ALV De vergadering wordt gehouden in de Recreatiezaal van De Musiushof, Kantoordrecht 11. Tijdens de ALV werd het eerste reguliere bestuur verkozen, werd het activiteitenplan goedgekeurd, werd de begroting goedgekeurd en een kascommissie ingesteld. Spreker op de bijeenkomst was Tjarda van Brussel over Ipse de Bruggen en in het bijzonder de locatie Paardenmarkt;
- 16 juni.
- 29 september, spreker Ingrid ter Woorst, Hoogheemraad over werkzaamheden van het Hoogheemraadschap Delfland.
- 10 november

Bestuursactiviteiten

Het bestuur heeft de startbijeenkomst, de BBN-bijeenkomsten en de ALV voorbereid en voorgezeten. Daarnaast heeft het bestuur bijgedragen aan de activiteiten van de verschillende werkgroepen; in elke werkgroep is tenminste een bestuurslid vertegenwoordigd en sommige werkgroepen worden vanuit het bestuur getrokken. Voor wat betreft de activiteiten van deze werkgroepen in 2015, zie verderop.

In 2015 heeft 9 keer een bestuursvergadering plaatsgevonden.

Voor wat betreft lokale ontwikkelingen, stimuleert BBN het ontstaan van omwonendengroepen, die indien gewenst vanuit BBN ondersteund worden. In 2015 is de omwonendengroep Paardenmarkt ontstaan, n.a.v. de plannen voor horecaontwikkeling.

Onderwerpen waar geen werkgroep voor bestond, zijn door het bestuur zelf opgepakt. In 2015 betrof dit het onderwerp huisvuil. Naar aanleiding van het raadsvoorstel Omgekeerd ophalen huisvuil heeft het bestuur een brief gestuurd aan het college van B&W dat de voorgestelde wijze van ophalen niet geschikt is voor de binnenstad. In een vervolgesprek heeft de wethouder laten weten dat er voor de binnenstad nog nader bepaald zal worden wat de meest geschikte wijze is en heeft hij BBN uitgenodigd hieraan deel te nemen.

Er is een ronde gestart met gesprekken met leden van de gemeenteraadsfracties. In 2015 is gesproken met D66 en de SP. In 2016 zullen gesprekken met andere politieke partijen plaatsvinden.

Er is daar waar nodig en nuttig zoveel mogelijk samen opgetrokken met de Belangenvereniging De Oude en De nieuwe Delf en de Belangenvereniging Zuidpoort. De drie belangenverenigingen hebben samen een vertegenwoordiger in de Stichting Centrum Management Delft (SCMD).

Op onze website www.binnenstadnoord.nl zijn ruim 60 artikelen/stukjes geplaatst over actuele onderwerpen. De website wordt in het bijzonder veel bezocht n.a.v. het versturen van een nieuwsbrief.

Er zijn dit jaar zeven digitale nieuwsbrieven verstuurd naar de leden en naar belangstellenden die via de website hebben aangegeven de nieuwsbrief te willen ontvangen. De nieuwsbrieven worden goed gelezen en leiden tot veel bezoek aan onze website. Op 31 december 2015 bestond het adressenbestand van de nieuwsbrief uit 303 mailadressen.

Ons twitteraccount @BinnenstadNoord heeft eind 2015 292 volgers. De Twitter berichten verschijnen via een feed automatisch op de website van de vereniging. Twitter wordt gebruikt om actuele zaken voor het voetlicht te brengen, en soms om te reageren op berichten van anderen over ons deel van de binnenstad.

Er een nieuwe flyer gemaakt ten behoeve van de bekendheid met de werkzaamheden van BBN en verdere ledenwerving, zie ook de website Dossiers/verenigingszaken. Deze flyer is in december huis-aan-huis verspreid. Voor het eerst is er ook geflyerd in het gebied ten noorden van de Kantoorgracht. Als gevolg van het flyeren hebben zich in december zesentwintig nieuwe leden gemeld.

BBN is circa vijftien maal genoemd in het AD, Telegraaf, Delftse Post en Delft op Zondag.

Werkgroep Horeca en evenementen

Evaluatie Uitvoeringsbeleid terrassen. BBN heeft bijgedragen aan de evaluatie. De evaluatie heeft alleen geleid tot legaliseren van hetgeen de afgelopen jaren werd gedoogd.

Evaluatie Evenementenbeleid. BBN heeft mede namens OND deelgenomen aan de evaluatie van het evenementenbeleid. De evaluatie(gesprekken) stonden onder leiding van een externe gesprekleider. Hierdoor konden alle deelnemers hun inbreng kwijt. De evaluatie is in december behandeld door de raad. BBN heeft ingesproken op de evaluatie. De evaluatie is goedgekeurd door de gemeenteraad zonder toezegging van meer geld voor handhaving op het aspect geluidoverlast. In 2016 zullen nog een aantal aanvullende zaken besproken worden met de deelnemers aan de evaluatie in het algemeen en de omwonenden van de Markt en Agathaplein in het bijzonder.

Meldpunt Overlast Horeca. Als één van de drie grote belangenverenigingen in de binnenstad neemt BBN deel aan de gemeentelijke overleggen over genoemd beleid en is het permanent vertegenwoordigd in het overleg Meldpunt Overlast Horeca. Het afgelopen jaar is toegevoegd aan het overleg een vertegenwoordiger van de studentverenigingen (VERA) en een van de gemeente in verband met evenementen.

Werkgroep Parkeren en verkeer

Klankbordgroep Parkeren. Er is het gehele jaar deelgenomen aan de Klankbordgroep Parkeren . Hier komen grote en kleine problemen op het gebied van parkeren aan (vracht)verkeer aan de orde en worden oplossingen gezocht. Per 1 maart 2015 is digitaal parkeren ingevoerd. Dit is kritisch gevolgd binnen de klankbordgroep en er zijn door ons veel voorstellen voor verbetering gedaan, zowel voor mensen die meer uren nodig hebben dan de huidige 408, bijvoorbeeld mantelzorgverleners, en voor mensen die minder uren nodig hebben. In 2015 is binnen de Klankbordgroep Parkeren een start gemaakt met de evaluatie in 2016 van het gehele parkeerbeleid.

Notitie Vrachtverkeer. Samen met de twee andere belangenverenigingen is de notitie Vrachtverkeer in de binnenstad gemaakt. Deze behandelt alle problemen en mogelijke oplossingen voor reduceren overlast door vrachtverkeer. De notitie is aangeboden aan wethouder Harpe. Harpe heeft ons, mede namens de andere twee wethouders voor de binnenstad, een antwoord toegezegd in de eerste helft 2016.

Vrachtwagenverbod. Op verzoek van BBN is er een vrachtwagenverbod ingesteld voor Vlamingstraat en Rietveld.

Parkeertelling. In oktober is er samen met de twee andere belangenverenigingen net als vorig jaar een parkeertelling gehouden in de binnenstad. De conclusie was dat het aantal parkeerplaatsen het afgelopen jaar meer afgenomen is dan het aantal auto's en dat het parkeerprobleem dus nog nijpender is geworden. Het rapport is aangeboden aan de raad en het college van B&W. Ons is toegezegd dat de resultaten van het onderzoek meegenomen zullen worden bij de hiervoor reeds genoemde evaluatie van het parkeerbeleid in 2016.

Werkgroep Water

Bewonersoverleg Wateroverlast. Dit door de gemeente voorgezeten overleg heeft afgelopen jaar tweemaal plaatsgevonden. Wij waren niet tevreden over de wijze waarop de door ons ingebrachte punten werden afgehandeld. Daarom hebben wij hierover op 9 december ingesproken in de raadscommissie Ruimte en verkeer. De commissie onderschreef onze behoeften.

Beëindiging grondwateronttrekking DSM. Vanaf 2017 wordt stapsgewijs de grondwateronttrekking door DSM verminderd. Er moet een monitoringsysteem komen om de mogelijke negatieve effecten van de vermindering vroegtijdig te kunnen signaleren. Wij hebben onze bedenkingen tegen het voorgestelde monitoringsysteem, in het bijzonder het aantal en de plaatsing van de peilbuizen, schriftelijk bekend gemaakt bij de gemeente. Reactie hierop wordt begin 2016 verwacht.

Verbeteren drooglegging door drainage. De huidige drooglegging in de noordelijke binnenstad is gering. Drainage is een middel om de grondwaterstand te verlagen en daardoor de drooglegging te verbeteren. Niet overal is drainage aangelegd. Wij hebben aan de gemeente gevraagd om een tekening op de waterpagina van Delft.nl te zetten waarop aangegeven de bestaande en de geplande drainage. De gemeente heeft aangegeven dit niet te zullen doen uit bezuinigingsoverwegingen.

Werkgroep Bouwvergunning en ruimtelijke ordening

Functieverandering Paardenmarkt. In het voormalig depot van het legermuseum (Buccaneer) wordt een zogenaamde accelerator voor nieuwe technologie bedrijven gevestigd. Dit is een mooie herbestemming voor het object. Het plan om in te complex ook een restaurant te vestigen leidt in de buurt tot zorgen over geluidsoverlast. Het vestigen van een restaurant past ook niet in het bestemmingsplan. Op voorstel van BBN heeft zich de Omwonendengroep Paardenmarkt gevormd. Deze groep volgt de beoogde bestemmingswijziging richting horeca kritisch.

Werkgroep Openbare ruimte

Herinrichten Vlamingsstraat en Rietveld. Op deze twee grachten worden gas- en waterleidingen vervangen en vindt herbestrating plaats. Op initiatief van BBN is er een omwonenden groep gevormd. De leden van deze groep onderhouden contact met bewoners, gemeente en aannemers, leveren inhoudelijke inbreng, spreken mee over de planning, bewaken de afspraken, signaleren en bemiddelen.

Herinrichten Paardenmarkt aan de kant van de Buccaneer. De Buccaneer heeft de gemeente verzocht voor de toegang tot de in pandige parkeerruimte de trottoirs tussen Paardenmarkt en Kantoorgecht te verwijderen. BBN heeft uit verkeersveiligheidsoverwegingen voorgesteld de trottoirs te handhaven. Dit voorstel is overgenomen.

Werkgroep Groen en speelplaatsen

Groenstrook Oostplantsoen. Het Soldatenbosje aan het Oostplantsoen heeft een geheel andere gedaante gekregen. Het is zeer teleurgesteld over hoe dit proces gelopen is. Bij de aanpak van het

bosje heeft nooit overleg met omwonenden plaatsgevonden. BBN vindt dat wel had moeten plaatsvinden.

Herinrichten Paardenmarkt aan de kant van de Buccaneer. De Buccaneer heeft de gemeente verzocht voor de toegang tot de inpandige parkeerruimte de skatebaan te mogen verwijderen. De omwonenden hebben aangegeven uit angst voor een hangplek geen vervangende speelvoorziening voor de oudere jeugd te willen.

Schouw Speelplaatsen. In juli heeft een schouw plaatsgevonden van de speelplaatsen in de Noordelijke binnenstad. Over het algemeen is de kwaliteit goed. De schouw heeft niet geleid tot verdere actie.

Werkgroep Oud en Jong

Doel. De werkgroep probeert zaken ouderen en minder validen betreffende over het voetlicht te krijgen. Dit onderwerpen zijn onderwerpen als aanpassen en bouwen van woningen voor ouderen, het aanpassen en vrijmaken trottoirs voor minder validen en ouderen, de regiotaxi uitbreiden voor een grotere doelgroep en een follow up van het project Ouderenproof.

Bus 61. De werkgroep heeft zich afgelopen sterk gemaakt voor het behouden van bus 61 in de binnenstad.