

NIEUWSBRIEF

Belangenvereniging Binnenstad Noord

juli 2020, zie voor veel meer: www.binnenstadnoord.nl



Speelplaatsen in BBN-gebied

Wat is er leuker dan heerlijk in de buitenlucht spelen? Klauteren in een klimrek, schommelen of van de glijbaan roetsjen?

In het gebied van binnenstad noord bevinden zich 9 speelplaatsen. Op onze website vindt u onder het tabblad 'buurtinfo' een overzicht, met bij elke plek een foto en de aanwezige speeltoestellen. Op de daar bijgevoegde plattegrond kunt u zien waar de speelplaatsen zich bevinden. Leuk om eens een andere speelplaats te bezoeken!

Uit en van de buurt

De Belangenvereniging Binnenstad Noord (BBN) is de belangenorganisatie voor het noordelijk deel van de Delftse binnenstad.

De vereniging zet zich in voor het behoud en de bevordering van een goed woon-, leef- en werkklimaat in het gebied en komt op voor de belangen van de bewoners.

Als vereniging streven we ook naar goede onderlinge contacten tussen de bewoners. Want een goed leefklimaat wordt in de eerste plaats bepaald door de omgang met de mensen om je heen.

Wat doen we?

Wij proberen het beleid van de gemeente te beïnvloeden en beter te maken. Het gaat dan bijvoorbeeld om parkeren en verkeer, verkamering, toeristische verhuur, wateroverlast, afval en groen in de buurt. Om de mening van de buurt te vormen houden wij buurtavonden en is een aantal werkgroepen actief.

den en is een aantal werkgroepen actief.

Buurtactiviteiten stimuleren we. We organiseren elk jaar een aantal borrels en excursies, en ondersteunen de organisatie van de Kinderspelen op de Raam op Koningsdag en de Lampionnenoptocht in het najaar.

De roots van BBN liggen in de jaren 1970, in de actiegroep rond stadsvernieuwing. Vijf jaar geleden zijn we officieel vereniging geworden. Wij vierden vorig jaar ons eerste lustrum.

In deze nieuwsbrief

Met deze nieuwsbrief willen wij u informeren over een aantal actuele onderwerpen in de buurt en ons lekker weg in eigen stad programma. Daarnaast nodigen wij u van harte uit een keer langs te komen, fysiek op een buurtavond als dat weer kan of virtueel op onze website.



Wilt u lid worden van onze belangenvereniging?

Meld u aan op

www.binnenstadnoord.nl
via menuoptie lid worden.

Kosten: 10 € per jaar

Of lever dit strookje in een envelop in op Rietveld 15.

Ja, ik word lid van BBN!

Naam:

Adres:

Mailadres:

Telefoon:

Passanten in de stad

Steeds meer panden worden in Delft gekocht voor de verhuur. Beleggers zoeken vormen van verhuur die veel opleveren. Met gevolgen voor de leefbaarheid.

Gevolgen

Panden worden verhuurd aan 'passanten', mensen die slechts kort – en soms heel kort – in een pand verblijven. Het gaat onder meer om studenten, gasten van internationale bedrijven, toeristen en arbeidsmigranten.

Niet alleen zijn deze woningen niet meer beschikbaar voor gewone bewoning, ook zorgen passanten vaker voor overlast. In straten in de binnenstad met veel passanten staat de sociale structuur onder druk. Intensief gebruik zorgt voor overlast in de openbare ruimte, met fietsen en afval. De eigenaar van dit soort panden woont geregeld buiten Delft, en is vaak niet aanspreekbaar bij problemen.

Beleid

De Belangenvereniging Binnenstad Noord heeft zich met collega verenigingen met succes sterk gemaakt voor strengere regels voor verkamering, het kamergewijs verhuren. Dit mag vaak niet meer of is vergunningsplichtig, en wordt dan o.a. beoordeeld op effecten op de leefbaarheid. Recent heeft de

gemeente voorgesteld voorlopig nooit meer een vergunning voor verkamering te verlenen, vanwege de druk op de woningmarkt.

Een nieuwe ontwikkeling is het opdelen van een woning in kleine zelfstandige appartementen inclusief keuken en badkamer van soms zelfs minder dan 20 m². We hebben dit bij de gemeente op de agenda gezet, en met succes: er is nu een voorstel dit aan banden te leggen.

Permanente verhuur van een woning aan toeristen heeft nooit mogen. De explosieve groei daarvan – door de mogelijkheden van platforms zoals airbnb – is aan te pakken via handhaving, waar BBN zich sterk voor maakt.

BBN hoopt dat de woningen in de binnenstad zo ook voor starters en doorstromers op de woningmarkt toegankelijk blijven.

Overlast aanpakken

Voor degenen die wonen naast een overlastgevend pand: de gemeente heeft een meldpunt woonoverlast. Ook kan de gemeente helpen bij het maken van afspraken tussen burens en bijvoorbeeld een studentenpand, om overlast te beperken. Hier zijn inmiddels goede voorbeelden van. Zie "melden overlast" op de website van BBN voor meer informatie.



Andere echte grachtenboom

*Bomen zorgen voor een aantrekkelijke en gezonde leefomgeving. Sinds enige jaren wordt in de oostelijke binnenstad langs de grachten bij vervanging een iep, de *Ulmus* 'Columella', geplant. Deze staat nu langs Rietveld, Vlamingsstraat, Kantoorgracht en Geerweg. We hebben de gemeente ervan kunnen overtuigen dat deze boom door de meeste bewoners niet wordt gewaardeerd en daarom wel "rattenstaart" wordt genoemd. De gemeente gaat daarom in het vervolg andere bomen plaatsen. Door de hoge grondwaterstand gedijen maar weinig boomsoorten, daarom is weer gekozen voor iepen. Wel voor iepen met een veel bredere kroon waardoor deze er "meer als boom uitzien" en meer schaduw dus verkoeling geven. Het zijn de *Ulmus* 'Rebona' en de *Ulmus* 'New Horizon'. Deze bomen zijn ook iepziekte bestendig. Recent heeft de gemeente bekend gemaakt dat er door de iepziekte iepen gekapt en vervangen gaan worden. Bij ons in de buurt gaat het om Nieuwe Plantage (4), Oostplantsoen (3), Geerweg (6), Kantoorgracht (2). Wij hebben voor de zekerheid de gemeente verzocht om bij vervanging van deze bomen door iepen de meer aantrekkelijke *Ulmus* 'Rebona' of *Ulmus* 'New Horizon' te kiezen.*



Binnenstadskoor Delft

Op een mooie nazomerse dinsdagochtend kwamen ze voor het eerst bij elkaar in de studio van het Rietveld Theater. De ruim twintig zangeressen en zangers die zich hadden opgegeven voor het nieuw op te richten Binnenstadskoor van Delft. Ze hadden gehoor gegeven aan de oproep van dirigent Marlies Huitink die al een tijd met dit idee rondliep.

Sinds 2017 woont Marlies in de Delftse binnenstad en wilde niets liever dan een overdagkoor en deed in de zomer van 2019 oproep via de website van Belangenvereniging Binnenstad Noord. Koorervaring was niet noodzakelijk, plezier in zingen wel, stond in haar oproep. Tot haar grote geluk rolde diezelfde zomer de ene na de andere aanmelding in haar mailbox.

start

Op 10 september 2019 klonken voorzichtig de eerste klanken en nog geen half uur later stond daar zowaar een echt koor! Want zo snel kan het gaan als je samen

zingt. Of je nu een geoefende stem hebt of voor het eerst in een koor zingt, als de stemmen gaan mengen, stijgt alles boven zichzelf uit. Als je samen zingt verbind je je emotioneel niet alleen met jezelf maar ook met de ander. Zingen verbindt eigenlijk op alle niveaus. Het vermindert stress, geeft lucht en ruimte in je lijf, het is de grote aanmaker van endorfine, het 'gelukshormoon' enz. Er zijn inmiddels genoeg wetenschappelijke bewijzen dat zingen goed is voor een mens. Maar bovenal is samen zingen gewoon ontzettend gezellig. Zeker bij het Binnenstadskoor! De meeste koorleden zijn bewoners van onze binnenstad en dat zijn, laten we wel wezen, gewoon bijzondere mensen!

Er staat van alles op het repertoire van het Binnenstadskoor. Van Bach tot Beatles, van volksmuziek in alle talen tot jazzy nummers, maar ook klassiek. Voor elk wat wils en zoveel mogelijk meerstemmig. Er wordt ruim aandacht besteed aan de koorklank en stemgebruik. Tijdens de koffie worden

de laatste Delftse huis-, tuin-, en keukennieuwtjes uitgewisseld, en ook dat is altijd weer verfrissend! We begonnen in september met 22 zanglustigen en inmiddels is het koor gegroeid naar 32 leden. En toen kwam er ineens een streep door.

corona

De corona crisis legde alle koren het zwijgen op. Gelukkig zijn er inmiddels tal van onderzoeken die aantonen dat zingen niet besmettelijker is dan praten dus gaan de corona-teugels weer wat losser en mogen we, met voldoende afstand van elkaar, weer zingen. Zowel binnen als buiten. Hoe mooi zou het zijn als wij het éénjarig bestaan van het Binnenstadskoor in september zingend kunnen vieren.

Maar nu eerst: "Summertime.. and the living is easy.... trala. lalllaa. lallalalalaaa....."

Repetitie: dinsdagochtend van 10 tot 12 uur Voor meer informatie over het Binnenstadskoor Delft mail naar: marlies.huitink@gmail.com.

Lekker weg in eigen stad

De zomer is begonnen, de vakantie komt er aan. Voor veel mensen de tijd om na te denken over de invulling van deze periode. Naar het buitenland of toch lekker in Delft blijven?

Voor mensen die in Delft blijven hebben we een aantal ideeën op een rijtje gezet. Op de site van BBN staat onder het kopje 'Buurtinfo' de rubriek 'lekker weg in eigen stad'. Minstens één keer per week wordt een aflevering met een activiteit geplaatst.

We proberen de activiteiten zo divers mogelijk te maken, zodat iedereen er iets van zijn of haar gading in vindt. U moet hierbij



denken aan bijvoorbeeld een fietstocht en een uitdagende opdracht. De verschillende afleveringen blijven op de site staan, zodat iedereen er gebruik van kan maken wanneer het uitkomt. Kijk dus regelmatig op de site of er een

nieuwe aflevering staat of wordt voor € 10,- per jaar lid. U ontvangt dan (naast de Nieuwsbrief) een Nieuwsflits die wijst op nieuwe afleveringen die geplaatst zijn. Wij wensen iedereen een gezonde vakantie!

v	v	a	k	a	n	t	i	e	i	z	o	n	e	w	
j	t	v	g	n	i	n	e	o	r	g	r	e	v	i	
u	r	e	v	a	r	e	g	i	o	t	a	x	i	n	
b	a	r	r	i	k	t	h	c	a	r	g	a	h	k	
i	s	k	n	r	f	i	e	t	s	e	n	o	a	e	
l	e	a	p	b	a	t	b	i	e	d	n	r	f	l	
e	j	m	r	n	b	s	l	i	u	i	n	e	v	u	
u	t	e	o	b	e	e	i	j	o	n	i	b	t	a	i
m	n	r	t	g	u	e	w	g	n	i	e	a	l	t	
s	i	i	o	j	t	u	b	o	n	a	j	w	b	s	
s	u	n	c	d	o	o	r	n	n	e	s	d	a	t	
o	t	g	o	n	o	n	e	t	g	e	i	j	n	k	a
o	l	e	l	m	n	n	g	b	k	i	r	o	k	l	
r	e	e	t	v	s	a	n	a	r	r	l	r	e	l	
k	e	h	e	t	t	u	u	f	t	u	a	g	n	i	
m	p	l	a	t	f	o	r	m	o	o	g	n	i	n	
s	s	d	f	r	o	k	n	e	d	n	e	e	t	g	

- airbnb
- afvalbakken
- bewoner
- binnenstad
- blij
- brug
- buurkrant
- eendenkorf
- fietsen
- fuut
- gracht
- grondwater
- honingboom
- jong
- jubiläum
- kroos
- oud
- platform
- protocol
- regiotaxi
- speeltuintjes
- terras
- vakantie
- vergroening
- verkamering
- winkeluitstalling
- ijsje
- zon

De overgebleven letters vormen een zin

Koop lokaal, en steun de lokale economie

De corona-crisis trekt een zware wissel op Delftse winkels, horeca en andere bedrijven. Diverse bedrijven zijn dicht geweest, andere hebben de openingstijden aangepast. En ook de zomer gaat anders worden.

support Delft

Een aantal ondernemers heeft de handen ineengeslagen, en een platform gebouwd om bedrijven de gelegenheid te geven zich ook in deze tijd te kunnen presenteren, www.supportdelft.nl, ook als ze fysiek minder zichtbaar zijn.

Natuurlijk zijn bewoners van de binnenstad van groot belang voor veel ondernemers in de binnenstad. En zijn die ondernemers van belang voor ons als bewoners. Misschien heeft de afgelopen tijd dat alleen maar duidelijker gemaakt.

Door lokale ondernemers juist in

deze tijd te blijven steunen hopen we dat onze levendige binnenstad de crisis goed en hopelijk sterker doorkomt.

bezoekerseconomie exit?

Want een stad die niet alleen meer draait om de bezoekerseconomie, maar in eerste instantie om de lokale economie zou een stad kunnen zijn waar we allemaal beter

van worden.

En voor degenen die vakantie-geld over houden, bij gebrek aan vakantie: koop je vakantieherinneringen dan gewoon lokaal. Voel je even in Portugal bij Lakila. In Spanje bij Rode Rozen en Tortilla's. Ga terug in de tijd met het Taartje van Vermeer bij Les Gateaux. En met mooi weer in Schotland bij Wines and Whiskies. Ga op wereldreis in de Wereldwinkel. Voel je in België bij Leonidas. Of in dromenland bij Klaas Vaak.



Deze nieuwsbrief is een eenmalige papieren uitgave van de Belangenvereniging Binnenstad Noord.

Meer informatie via onze website www.binnenstadnoord.nl.

Wil u contact met ons opnemen? Stuur dan een mail naar het adres bestuur@binnenstadnoord.nl